

5. Vedligeholdelse af fælles læmure

I område 1 er de 40 huse forsynet med læmure i den ene side mod havesiden. Da disse læmure udgør et skel mellem husene, er spørgsmålet hvem der skal vedligeholde de fælles læmure.

Ejerlavet skal foreslå følgende model: Murværk og fuge vedligeholdes af ejeren af den parcel, som muren vender imod. Murens afslutning med tagsten vedligeholdes af den parcel, som tagstenene hælder imod (har fald imod).

Det betyder, at de tre midterste boliger i en blok får to sider at vedligeholde, medens enderækkeboligerne får henholdsvis tre eller en side at vedligeholde.