

## Møde i Solbyens Ejerlavs bestyrelse – 23. januar 2024

**Deltagere:** Brian Salomonsen, Dennis Staahltoft, Pernille Juul Hansen, Jesper Jensen, Anne Mette Bøjstrup

**Referent:** DS

1. Godkendelse af referat fra  
Referatet fra blev godkendt.

2. Regnskab  
Jesper præsenterede regnskabet for 2023.

3. Legeplads  
Intet til dette punkt.

4. Hjemmesiden  
Intet til dette punkt.

6. Beplantning i/omkring Solbyen  
Intet til dette punkt.

7. Fællesarealer

### Affaldscontainere:

Det er et problem, at der bliver stillet løst affald ved containerne, når disse er fyldte. Hvis containerne er fyldte, så må man tage sit skrald med hjem igen. Lige nu er der kun to containere til pap/papir og tre til plast/metal. Pap/papir containerne bliver hurtigt fyldt, mens de andre sjældent bliver fyldt. Det ville smart, hvis der var tre containere til pap/papir og kun to til plast/metal. Anne Mette kontakter kommunen vedrørende dette.

Det blev besluttet at lave et opslag på Facebook med en henstilling om, at man ikke blot efterlader sit affald, hvis containeren er fuld.

Det blev besluttet, at der laves et skilt til opsætning ved containerne med hen henstilling om, at man ikke blot efterlader sit affald, hvis containeren er fuld. Fx "Stil venligst ikke løst affald ved siden af affaldscontainerne. Med venlig hilsen Ejerlavet".

### Parkering:

Der blev d. 11/1 afholdt møde med kommunen vedrørende regler for parkering i Solbyen. Mødet var aftalt, da der de sidste måneder har været flere beboere, som har fået parkeringsbøder. Der var derfor behov for at få en afklaring af reglerne.

Der vil blive lagt en opsummering af reglerne op på facebook og på hjemmesiden. Der er bl.a. flere steder, hvor reglerne om parkering ved vejkryds har som konsekvens, at beboere ikke må parkere foran deres ejendom.

#### 8. Overtrædelse af lokalplan

Intet til dette punkt.

#### 9. Henvendelse fra beboere

Der har været en henvendelse fra en beboer vedr. løst affald ved containerne. Se punkt 7.

#### 10. Nye beboere

Intet til dette punkt.

#### 11. Status på rekruttering

Intet til dette punkt.

#### 12. Opfølgning på punkter fra sidste bestyrelsesmøde

#### 13. Kommende arrangementer

Generalforsamlingen planlægges til d. 17. april 2024 under forudsætning af, at der kan findes lokaler denne dato.

#### 14. Opfølgning til næste møde

#### 15. Kommende møder

Næste møde 12/3-24 hos Anne Mette.